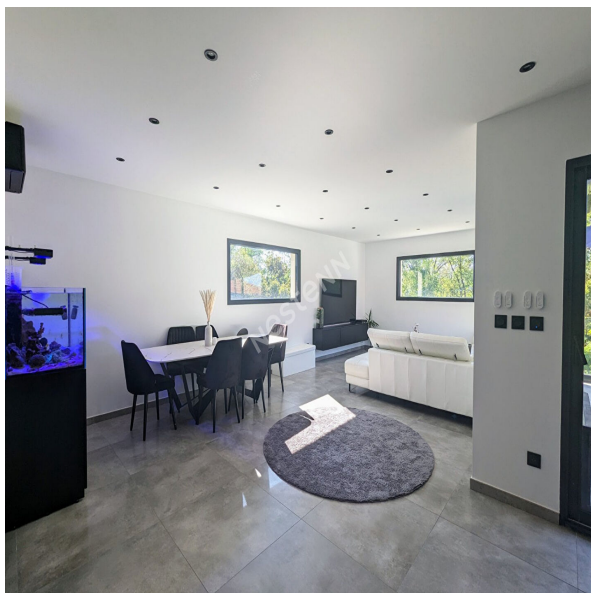




365 000 €

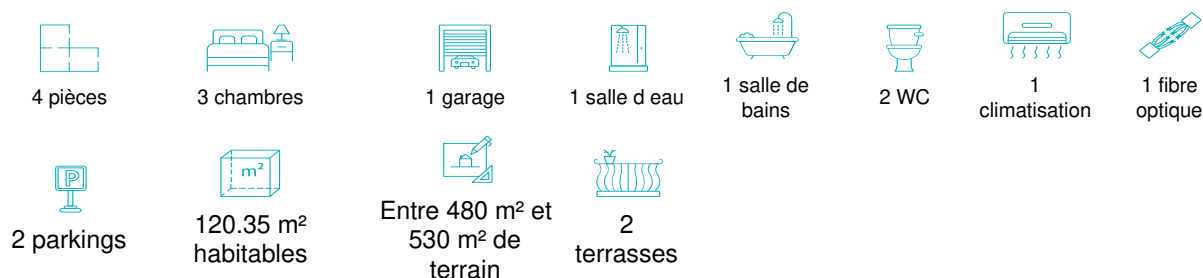
Bourgoin-Jallieu - quartier résidentiel -
proche écoles et commerces - Maison 4
pièces

04 82 92 60 80

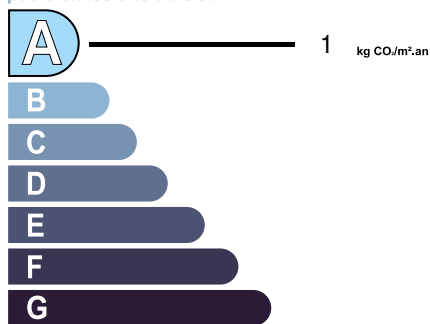
Nestenn Villefontaine
6 rue Voltaire
38090 Villefontaine

N° Mandat : 312 / Réf : 312

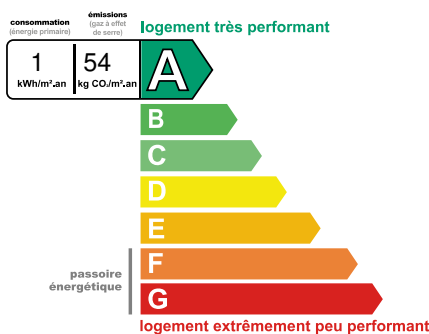
En exclusivité chez Nestenn Villefontaine ! Référence n°312 // Bourgoin-Jallieu // Maison T4 - 120,35m² // Jardin + Garage + place de parking extérieur. Secteur Les Rives, proche de toutes commodités, écoles et axes autoroutiers. Cette magnifique maison individuelle et moderne de 2022 sur 2 niveaux se compose, au rez-de-chaussée, d'une belle pièce à vivre de 47,73 m² donnant sur une terrasse et sa cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée et un WC indépendant. Au niveau inférieur, vous trouverez 3 belles chambres dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau donnant sur une terrasse, une salle de bains avec son WC. Prestations : Pompe à chaleur, plancher chauffant intégral, climatisation générale, porte d'entrée connectée, thermostat connecté. Le tout sur un terrain de 505 m². Les commodités : pharmacies, boulangeries, hypermarché, zone commerciale, banques, restaurants, ... Activités sportives et culturelles. Elle est desservie par l'autoroute A43 à 10 minutes en voiture et par les lignes Ruban et Transisère. Transports en commun à proximité du lotissement. Gare Sncf à 9 minutes en voiture.



peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par MOUMEN Malik. Agent commercial - RSAC : 895 014 280



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES