



1 800 /
mois*charges comprises

Feurs sur un axe fréquenté local commercial
de 184,19 m² avec parking

04 77 26 36 58

Nestenn Feurs
2 Place Geoffroy Guichard
42110 Feurs

N° Mandat : 105 / Réf : 42110-142

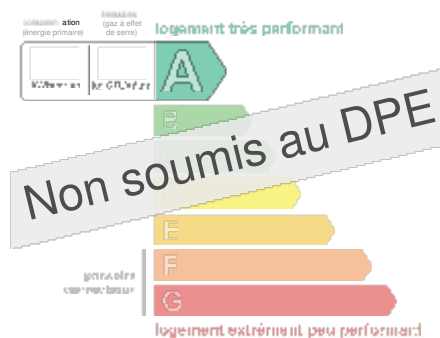
Ancien local de la boutique "Terre de running" à Feurs, proche de l'hippodrome et de la zone commerciale. Emplacement idéalement situé avec du passage sur l'axe fréquenté d'accès à Feurs en venant de Montrond Les Bains. Surface commerciale de 131 m², réserve de 31,55 m², Bureau de 15,39 m² et sanitaires. Parking d'une vingtaine de places à partager avec le magasin de fleurs mitoyen. Loyer mensuel : 1 800 € HT Dépôt de garantie : un trimestre de loyer Taxe foncière à la charge du preneur. Honoraires agence à la charge du locataire : 2 400 €



4 pièces



184.19 m²



* Provision sur charges de : 0 € TTC

* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 2 800.00€ TTC
Dépôt de garantie : 5400€
dont 0€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES